

アサヒ だより

2014.5
No.65

- P2 に～ぬふぁ星
- P3 得意先紹介
- P3 社員紹介
- P4 経営塾
- P4 アサヒゴルフコンペ
- P5 社内情報
- P6 ふれあい広場

末吉公園(すえよしこうえん)は沖縄県那覇市にある総合公園。国の史跡の末吉宮跡と日本一早咲きの桜(ヒカンザクラ)の標準木のある公園として知られる。

公園内を流れる安謝川周辺および南側は人工的に整備された緑地公園であるのに対し、末吉宮跡のある北側の山地は多くの自然が残されている。

(末吉公園 2014年5月9日撮影)



代表取締役社長 福重 勉

新年度を迎えて — 本物志向をめざして —

4月は、めっきり春がきた新鮮な気持ちになります。植物においては、いろいろな花が咲き、私達の社会においては、幼稚園、新小学一年生から中学生、高校生、大学生、新入社員に至る迄、本当の1年が始まる希望に満ちた季節でもあります。

今年度の弊社の新入社員は11名、この11名はすでに入社しております。将来の会社を担っていく大切な人材でもあります。私共はこの新しい社員を大事に、時には厳しく、この業界に通用する社員を真剣に育成していきたいと考えております。

さて、私共はこの4月から第45期の新しい年度を迎えております。前年度は、おかげさまで前々年度以上の実績を上げることができました。これは皆様からのご支援、ご協力、ご指導を頂いたからこそ成し得たことでございます。特に私共が特別な事をしたものでもありませんでした。本当にありがたく、厚く御礼を申し上げます。

前年度をすこし振り返ってみますと、年度の始まった頃は、今年はどうかな状況になるかな、と思っておりました。しかし、年度前半を過ぎたころから仕事が急に増えて参りまして今年入った頃には、昨年度の数字を上回るものになると、

確信した次第です。何が良かったと申しますと、太陽光と空調機でございました。

太陽光に関しましては、本土での節電意識が功を奏し、沖縄へ飛び火しているのではと感じております。又、それだけではなく国の施策によるものでもあると思っております。つまり、電力会社の電力の購買施策が一番の要因ではあります。しかし、ここにきて電力会社からの情報では新しいメガソーラーの設置については非常に難しくなっているとのことです。いずれにしても私共はこのような施策が、いつまでも続いて貰えればと願うばかりでございます。

今年の弊社の重点施策の中に「プロへのこだわり」というものがございます。私共のお客様は本物のプロでございます。私共は、連日連夜そのプロであるお客様と足並みを揃え業務に取り組んでいかなければなりません。そこで私共は、その本物のプロであるお客様と同等のやりとりができる社員にならなくてはと考えております。

その為には、先ず私共一人一人が日々研鑽を重ね、少なくともこの業界の仕組み、取り組み等、勉強を行う必要があるかと思っております。どうぞ、今年もご指導、ご協力の程、宜しく願い申し上げます。

得意先紹介

株式会社 奥原電設

創業は？

昭和53年に創業し、平成4年に中部支店、平成14年に豊見城事業所を設立しました。

事業内容は？

沖縄電力配電線委託工事の協力業者として配電工事部と主に官公庁発注の電気設備工事を内線工事部にて請け負っています。



「会社発展には社員のモチベーション向上が大切」と話す奥原聡社長

タイトルについて

経営資源の人・物・金の人に関して、人材の発掘および教育は重要な経営戦略の一つです。今いる社員が持っている経験や技術力を上手く共有し社員全体の技術力の底上げに繋がるように、風通

人材育成とモチベーション (トップダウンからサークルへ)

の良い内部コミュニケーションを活発化させていけるような環境作りを取組んでいきたいと考えております。
また社員のモチベーションの向上がなければ会社の存続・発展もな

思いです。先代の奥原忠蔵社長は会長となり、弊社も創立35周年という節目を迎える事ができました。
一代でここまで会社を成長させた会長の功績をたたえ、共に、これも一重に関係各位の皆様のお力添えがあつての事だと深く感謝申し上げます。

いと考えているので、内部コミュニケーションを通して互いに相手の意見を尊重し、妥協すべき所は妥協しながら力を合わせてやっていきたいと話す。

これからは古き良きものは残しつつ、私なりのやり方も少しずつ盛り込みながら弊社の発展と電力・電気業界の発展に寄与したいと思っております。何分未熟な部分も多々ありますが、皆様方のご指導・ご鞭撻のほどをお願い申し上げますので、今後とも弊社共々宜しくお願い致します。ありがとうございます。

社長挨拶

昨年12月の取締役会の総意を得て社長という大役を仰せつかる事になり大変身の引き締まる

『会社概要』

株式会社 奥原電設

代表取締役社長 奥原 聡

創業 昭和53年12月

資本金 2,000万

本社

那覇市字与儀380番地の8

TEL(098)854-9676

豊見城事業所

豊見城市字長堂180番地3

TEL(098)840-6882

中部支店

沖縄市美原1丁目18番26号

TEL(098)934-0039

社員紹介



「おいしいちゃんと一緒に」

名前 **津波 玲耶**
出身地 **うるま市**
入社日 **2013.1.7**
所属 **中部営業所 店頭課**
趣味 **トロンボーン**
好きな食べ物 **かぼちゃ**

- Q1.性格を一言でいうと?
恥ずかしがり屋
- Q2.ストレス解消法は?
カラオケドライブ
- Q3.私、イケてるじゃんと思う所は?
凹んでもすぐ立ち直れる
- Q4.今まで秘密にしていたことを一つ白状して下さい
実はお酒ツヨイデス
- Q5.自己PRをお願いします
まだまだ、たくさん成長しなきゃいけない所もありますが、一生懸命頑張ります



名前 **山田 毅**
出身地 **那覇市**
入社日 **1990.4.2**
所属 **本社営業1部 次長**
特技 **お一人様で何でもできます**
好きな食べ物 **バナナ・お茶漬け**

- Q1.性格を一言でいうと?
好奇心旺盛 アグレッシブ
- Q2.落ち着く場所は?
今探しております
- Q3.俺、イケてるじゃんと思う所は?
連続パーティーを取った瞬間
- Q4.今悩んでいることは?
毎朝の日課である髭剃りに費やす時間をもったいないこと
- Q5.自己PRをお願いします
自分を律して見返りを求めない精神で何事にも誠実に対応します

（株）ゆうぎん総合研究所
上席研究員 伊佐 昭彦④

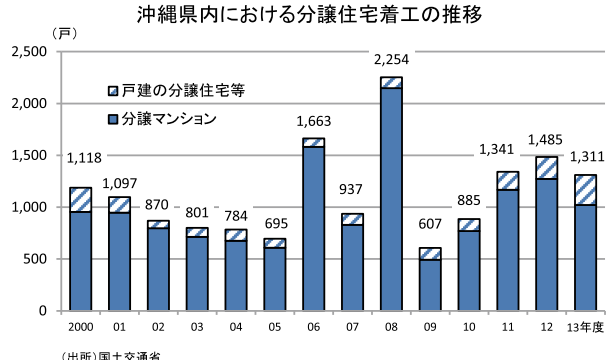
沖繩県は、人口・世帯数が増加していることから住宅需要の高い地域となつてい
ます。また、地価が高く、県民所得が低いことから比較的
低価格帯のマンションを中
心とした分譲住宅の需要が
高くなつています。

沖繩県内における分譲住宅の着工動向

アサヒ経営塾 ▶57

分譲住宅の着工数の推移

県内における2000年度以降の分譲住宅着工数の推移をみますと、2000年度は那覇市新都心におけるマンション着工が全体を押し上げ1,118戸となりましたが、新都心におけるマンション建築が落ち着いたことなどから05年度まで減少が続きまし
た。その後、沖縄ブームにより本土からの移住者が増加したことや、全国的に景気拡大が続いたことなどから不動



産の投資先が首都圏だけでなく沖繩県へも波及してきました。これにより本土系中堅デベロッパーの進出が顕著となったことに加え、那覇市旭橋や安里地区において都市再開発事業が進んだことにより大型の分譲マンションの建築もみ
られ、06年度は1,663戸、08年度は2,254戸となりました。価格帯においても移住者や県内富裕層を見込んだ平均価格帯
が4,000万円前後のマンションも販売されたほか、タワー型マンションの高層階においては1億円を

超えるような「億ション」も販売されました。

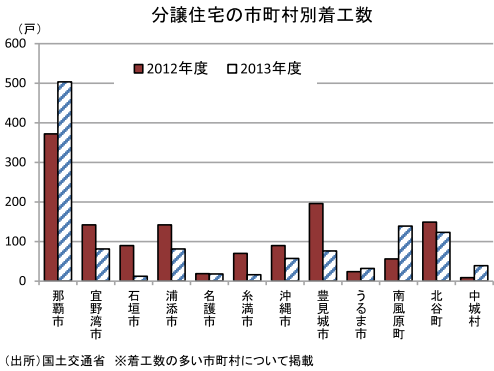
しかし08年9月のリーマンショックにより状況は一変します。中堅デベロッパーの倒産や撤退が相次ぎ09年度は607戸と2000年以降で最も低くなりました。その後は、景気回復や住宅ローンの低金利などを背景に、消費税増税前の駆け込み需要も加わり、着工戸数は1,300〜1,400戸台と好調に推移しました。

市町村ごとの動向と今後について

市町村ごとの着工数をみますと、那覇市が最も多く、モノレール沿線での需要が高いことなどから2013年度は509戸となつてい
ます。那覇市の地価は今年、上昇に転じましたが、これは国際通り周辺やモノレール沿線などのマンション用地の引き合いが大きく寄
与したようです。また、土地区画整理事業が行われた豊見城市や南風原町などの那覇市近隣でのマンション需要も高くなつてい
ます。

中部地区においては、北谷町の着工数が多く、美浜地区などでの需要が引き続きみられました。ま
た、中城村や西原町での土地区画整理地においても需要が出てきて
います。一方、石垣市などではリゾートマンションの建築もみられま
した。

今後については、人口・世帯増のほかには次の消費税増税見込んだ需要、モノレール延長における浦添市沿線での需要が期待されるなど、堅調に推移することが見込ま
れます。



アサヒ ゴルフコンペ

3月度

(沖繩カントリー)パー70

- ▽優勝 吉田修(海邦物産) G 80 H 13 N 67 ▽2位 村山峰治(遠藤照明OB) G 85 H 17 N 68 ▽3位 福重勉(アサヒ) G 87 H 19 N 68 ▽7位 上原幸弘(アサヒ) ▽ニアピン 福重勉・室龍海(以上アサヒ) 村山峰治(遠藤照明OB) ▽ドラゴン 伊是名顕二(沖縄東芝)・吉田修(海邦物産)・福重勉・上原幸弘(以上アサヒ)

4月度

(沖繩国際ゴルフ)パー72

- ▽優勝 玉城勝巳(未来工業) G 82 H 15 N 67 ▽2位 嘉納重樹(沖繩三菱) G 89 H 18 N 71 ▽3位 三浦晃一(古河エレコム) G 97 H 22 N 75 ▽7位 神里盛政(灘オート) ▽ニアピン 嘉納重樹(沖繩三菱)・松原敬周(ゲスト)・宮城国夫(オーデリック)・石本孝利(遠藤照明)・ドラゴン 吉田修2(海邦物産)・玉城勝巳(未来工業)・上原幸弘(アサヒ)

「プロへのこだわり」を アサヒ事業方針を発表

4月12日(土)午前10時、アサヒ本社6階ホールで、平成26年度(第45期)の事業方針発表会が全社員、主要メーカー、取引銀行等が参加して行われた。

福重社長は、全社基本方針発表で「前期は過去最高の実績が確保できました。得意先様・メーカー仕入先・金融機関のご協力のおかげと感謝しています。前期は消費税の駆け込み需要も後押しもありましたが、45期後半は厳しい状況になると思っています。ですがここを切り抜けることで本当の当社の力を発揮できると思いません。一人ひとりがプロであることを自覚して行動することが大切。」と話した。

引続き方針発表会では、各部門の責任者から重点施策の発表が行われた。

参加したメーカーを代表してパナソニックES社沖縄電材営業所の宮崎所長から来賓の挨拶があり「私もメーカーもアサヒさんの目標達成のためにバックアップして参ります」と挨拶があった。

その後は懇親会があり、今期昇進した社員の抱負や参加したメーカー、銀行の支店長等からスピーチ等があった。

最後に第45期の目標必達と参加者等の健康と社業発展を期して万歳三唱で中締めとなった。

人事 4月1日付

昇進

- ▽営業3部次長 〓 與儀孝(名護営業所所長) 〓 商品部次長 〓 儀間真二(業務課課長) 〓 業務課課長 〓 仲村和浩(業務課課長代理)
- ▽宜野湾営業所所長代理 〓 崎山勇人(宜野湾営業所主任) 〓 営業2課主任 〓 新垣光則(営業2課)
- ▽営業3課主任 〓 仲村文伸(営業3課) 〓 南部営業所主任 〓 上原



方針発表会を開き入る全社員

- 孝司(南部営業所) 〓 八重山営業所主任 〓 仲本新(八重山営業所)
- ▽総務課主任 〓 具志堅晃(総務課)

異動

- ▽宜野湾営業所営業課 〓 宇良和也(管理配送課) 〓 中部営業所営業課 〓 仲本高広(管理配送課) 〓 中部営業所営業課 〓 石川清武(中部営業所店頭課) 〓 名護営業所営業課 〓 根路銘国克(名護営業所店頭課)

全社員研修計画

- ▽部門課題検討会 〓 新入社員研修 〓 主任・係長養成講座 〓 初級管理者セミナー 〓 経営幹部育成塾 〓 基本動作訓練 〓 交通安全教育 〓 防災訓練 〓 文化講演会 〓 体力測定 〓

販売目標

- 売上 77億円
- 粗利 8億円

全社重点施策

1. 粗利率の改善
2. 基幹システムの有効活用
3. 「プロ」へのこだわり

年間行事計画

- 1. アサヒフェア
- 2. ISO維持審査

セール

1. 物件受注セール
2. エアコンセール
3. 住設セール
4. 家電セール
5. BC材セール
6. 工具セール
7. 初荷セール

新メンバーへバトン渡し アサヒ互助会役員改選

5月2日(金)アサヒ互助会の定期総会が開かれた。役員改選が行われ、次の通り就任致しました。〓写真

- 会長 〓 新垣光則(前列中央)
- 副会長 〓 上原孝司(前列右)
- 〓 仲村文伸(前列左)
- 書記 〓 具志堅晃(後列右端)
- 評議員 〓 宮城尚弘(後列右から2番目)
- 〓 仲本高広(後列右から3番目)
- 〓 宇良和也(後列右から4番目)
- 〓 立津翔汰(後列右から5番目)
- 〓 根路銘国克(後列右から6番目)
- 〓 牧野裕人(後列左端)

新会長の新垣光則さんは、「今期はたくさんの新入社員がおりますのでイベント等を企画し社員のコミュニケーション向上を図り、働きやすい環境にしていきたいです。ご協力の程宜しくお願ひ致します」と抱負を述べました。



「プロ意識が大切」と話す福重社長





ふれあい広場



日頃の疲れを癒す
熊本・大分の旅

3月19日(水)より永年勤続記念品で頂いた旅行券にて大分・熊本旅行へ行かれた商品部次長の儀間真二さん。湯布院の温泉や熊本城見学を楽しんだそうです。



全員完走!!!
南部トリムマラソン

3月23日(日)に糸満市で行われた南部トリムマラソンにアサヒの社員6名が参加し、全員が時間内に完走が出来ました。

お子様誕生 おめでとうございませう♪

本社営業第1課 宮城尚弘さんのお子様
樹弘(キヒロ)くん
平成26年1月26日誕生



ピカピカの二年生
住建部建材課 大兼寿幸さんのお子様
愛美(アイミ)ちゃん
平成19年10月9日生

新年度もスタートし、皆さまの気持ちもあらたにスタートされていると思います。今年度も社内・社外問わず皆で頑張っていきたいと思います。

編集後記

(宮良香奈)

★第64号クイズ当選者★
① K・Kさん(得意先)
② T・Mさん(社員)
おめでとうございませう♪

《応募方法》
FAXまたはメールでご応募下さい。お名前、勤務先名とご住所をお書きください。正解者の中から抽選で5名様にギフトカードを差し上げます。
FAX 098-863-3044
メール asahi-dayori@kkasahi.co.jp
クイズの締切
2014年5月31日必着

クイズ

☆計算問題です
【前回クイズの答え】
【峰不二子】
0.6666...
×
0.4090909...
×
3.6666...